

SO.025.1.23.2018	Skoczowski Ośrodek Sportu i Rekreacji
Strona/Liczba stron: 1/4	

UMOWA

zawarta w dniu 20 lutego 2018r. pomiędzy Gminą Skoczów, 43-430 Skoczów, Rynek 1 NIP 548-24-04-967, w imieniu której działa Skoczowski Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Górecka 2A, 43-430 Skoczów, reprezentowany przez **Zbigniewa Gila – Dyrektora**, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza Miasta Skoczowa nr OR.0113-118/08, zwaną w dalszej treści **Zamawiającym**,

a

.....
.....

zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie, na podstawie warunków określonych w niniejszej umowie i zapytaniu ofertowym następującego zadania: „Wykonanie oświetlenia na boisku w Wiślicy przy ul. Stadionowej”.
2. Zakres robót przewidzianych do wykonania w ramach zamówienia obejmuje:
 - 1) zabudowę słupów oświetlenia /masztów/ - wys. 12 m w ilości 6 szt., wraz z betonowymi fundamentami i stalowymi wysięgnikami rurowymi - na 3 oprawy oświetleniowe,
 - 2) Montaż kompletnych opraw /projektorów/ oświetleniowych, zewnętrznych, asymetrycznych wraz ze źródłem światła, na słupach w ilości 18 szt.,
 - 3) zabudowa przewodów zasilających,
 - 4) zabudowa instalacji uziemiającej,
 - 5) wykonane podłączenia do istniejącej instalacji elektrycznej,
 - 6) wykonanie pomiarów instalacji uziemiającej i piorunochronnej i skuteczności zerowania, pomiaru obwodu elektrycznego,
 - 7) roboty ziemne i prace towarzyszące,
 - 8) sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
 - 9) wykonanie pomiarów natężenia wykonanego oświetlenia.
3. Szczegółowy zakres prac i rodzaj materiałów zawiera projekt wykonawczy „Budowa linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV dla zasilania oświetlenia boiska piłkarskiego”.
4. Wykonawca dostarcza wszystkie niezbędne materiały do zrealizowania całego przedmiotu zamówienia. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i ekonomicznym potrzebnym do właściwego wykonania i zakończenia prac będących przedmiotem umowy.

§ 2.

1. Osobą odpowiedzialną za realizację zadania z ramienia Zamawiającego jest
2. Osobą odpowiedzialną za realizację zadania z ramienia Wykonawcy jest

§ 3.

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonanie robót:
 - a) terminowo i jakościowo dobrze zgodnie z normami i zasadami sztuki budowlanej, w uzgodnieniu z Zamawiającym,
 - b) z materiałów własnych, które powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w Prawie budowlanym, oraz posiadać odpowiednie certyfikaty i świadectwa,
 - 2) dostarczenie Zamawiającemu atestów i aprobat technicznych dostarczanych elementów i użytych materiałów,

SO.025.1.23.2018	Skoczowski Ośrodek Sportu i Rekreacji
Strona/Liczba stron: 2/4	

- 3) przekazanie Zamawiającemu przed odbiorem robót atestów i gwarancji udzielonych przez dostawców materiałów i urządzeń, certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności i aprobat technicznych zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane,
- 4) odpowiednie zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych robót przez cały czas trwania realizacji zadania, zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy,
- 5) przestrzeganie przepisów BHP i p.poż,
- 6) utrzymanie na bieżąco porządku w miejscu wykonania prac,
- 7) usunięcie wad i niedoróbek ujawnionych w trakcie lub przed odbiorem,
- 8) uporządkowanie terenu prowadzonych robót.

2. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) dokonanie odbioru przedmiotu umowy po wykonaniu robót,
- 2) sporządzenie protokołu odbioru końcowego robót na określonym przez siebie formularzu i doręczenie Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru,
- 3) dokonanie terminowej zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy po dostarczeniu faktury wraz z zatwierdzonym, bezusterkowym protokołem odbioru robót.

§ 4.

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody na osobie lub mieniu poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, a powstałe w wyniku lub w związku z wadliwym wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy i usuwaniem wad.
2. Jeżeli wystąpi szkoda, Wykonawca jest zobowiązany natychmiast powiadomić o tym Zamawiającego oraz podjąć wszelkie racjonalne środki w celu jej zabezpieczenia i zapobieżenia dalszemu zwiększeniu, a także naprawić powstałą szkodę na własny koszt, chyba że Zamawiający otrzyma pełny zwrot takich kosztów od ubezpieczyciela lub też szkoda została spowodowana wyłącznie wskutek działania lub zaniechania Zamawiającego.

§ 5

Wykonawca nie może dokonywać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego

§ 6.

1. Termin zakończenia robót i zgłoszenia gotowości do odbioru: do dnia 18.05.2018 r.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) wadliwego i niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy, z zachowaniem roszczeń za odstąpienie od umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich i przerwa trwa dłużej niż 7 dni, pomimo wezwania Zamawiającego na piśmie do rozpoczęcia lub kontynuowania robót.
Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 7.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą w wysokości **zł brutto** (słownie:).

Kwota wynagrodzenia zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania, o którym mowa w § 1, a w szczególności: podatek VAT, koszty transportu, koszty robocizny, koszt wszelkich robót

przygotowawczych, koszty wszystkich materiałów budowlanych, koszty zabezpieczeń terenu, robót odtworzeniowych, porządkowych, koszty związane z utrudnieniami wynikającymi z realizacji robót oraz innych czynności niezbędnych do wykonania zamówienia.

2. Faktura VAT wystawiona zostanie po wykonaniu przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia i odebraniu przez Zamawiającego pełnego zakresu robót, a zapłata nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót.
3. Faktura powinna być wystawiana w następujący sposób:
Nabywca: Gmina Skoczów, Rynek 1, 43-430 Skoczów, numer NIP: 5482404967
Odbiorca: Skoczowski Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Górecka 2A, 43-430 Skoczów.

§ 8.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady i gwarancji jakości z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy.
2. Rękojmią za wady i gwarancją objęte są wszystkie roboty budowlane i wykonane usługi przez Wykonawcę.
3. Okres rękojmi za wady i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wykonane usługi wynosi **36 miesięcy** od dnia odbioru końcowego.
4. W razie ujawnienia w trakcie odbioru lub w okresie rękojmi i gwarancji jakichkolwiek wad i niedoróbek w przedmiocie zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia.
5. W przypadku ujawnienia w okresie rękojmi i gwarancji wad lub usterek, Zamawiający wyznaczy termin dokonania oględzin, na które Wykonawca zobowiązany jest przybyć. Zamawiający w trakcie dokonywania oględzin wyznaczy termin ich usunięcia.
6. Roszczenia z tytułu rękojmi i gwarancji mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi i gwarancji, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie rękojmi i gwarancji.
7. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić zastępcze ich usunięcie przez osobę trzecią, a kosztami wykonania zastępczego zostanie obciążony Wykonawca.

§ 9.

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za niewykonanie lub nienależyte wykonanie tej umowy oraz za działanie lub zaniechanie osób, które działały na jego zlecenie, w jego imieniu, na jego rzecz albo z jego zamówienia przy wykonaniu tej umowy, chociażby nie ponosił winy w wyborze lub posługiwał się podmiotami będącymi przedsiębiorcami zawodowo trudniącymi się wykonywaniem usług, do jakich wykonania Wykonawca zobowiązany jest na podstawie tej umowy.
2. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto w przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego
3. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy robót następujące kary umowne:
 - 1) 0,2 % całkowitego wynagrodzenia wykonawcy brutto za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy,
 - 2) 0,1 % całkowitego wynagrodzenia wykonawcy brutto za każdy dzień opóźnienia w usunięciu usterek w przedmiocie zamówienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub nieusunięcie usterek powyżej 14 dni upoważnia Zamawiającego do:
 - 1) odstąpienia od umowy oraz zachowania roszczeń o zapłatę kar umownych należnych mu za okres od dnia powstania opóźnienia do dnia odstąpienia od umowy,

- 2) zlecenia zastępczego wykonania przedmiotu umowy osobie trzeciej i obciążenia Wykonawcy kosztami wykonania zastępczego.
5. Kary umowne, o których mowa w ust. 4 umowy będą liczone w następujący sposób: wynagrodzenie Wykonawcy brutto x wysokość kary w % x ilość dni opóźnienia = wysokość kary zaokrąglona do 2-ch miejsc po przecinku.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczanej mu kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 10.

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizowanej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie.

§ 11.

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA